



© SHIRONOSOV/ISTOCK

ÖGSW
IHR SERVICE-NETZWERK

ÖGSW TRAININGSZENTRUM IMMOBILIENBESTEUERUNG IM ERTRAGSSTEUERRECHT UND AUS RECHTLICHER/JURISTISCHER PERSPEKTIVE

28. MAI 2024
STEIERMARK

www.oegsw.at

IMMOBILIENBESTEUERUNG IM ERTRAGSSTEUERRECHT

Moderatorin



StB Mag. Doris Wagner, Bakk
ÖGSW Landesleiterin Steiermark
doris.wagner@sw-beratung.at

Referenten



StB Dr. Christian Prodingler
christian.prodingler@christianprodingler.com



RA Dr. Martin Gärtner
gaertner.martin@scherbaum-seebacher.at

Trainingsprogramm

8.30 – 9.00

Anmeldungen und Ausgabe der Unterlagen

9.00 – 10.30

IMMO-EST IM ERTRAGSSTEUERRECHT - TEIL 1

Referent: Christian Prodingler

- Einzelne Einkunftsarten
- Grundanteil
- Abschreibungen
- Erhaltungsaufwand
- Veräußerung und ImmoEST

10.30 – 11.00 Kaffeepause

11.00 – 12.30

IMMO-EST IM ERTRAGSSTEUERRECHT - TEIL 2

Referent: Christian Prodingler

- Aktuelle Rechtsprechung und Erlassmeinung
- Spezialthema: Fruchtgenuss
- Spezialthema: Gewerbliche Vermietung
- Spezialthema: Vermietung an Gesellschafter

12.30 – 14.00 Mittagessen

14.00 – 15.30

IMMO-EST IM ERTRAGSSTEUERRECHT - TEIL 3

Referent: Christian Prodingler

- Immobilien und Kapitalgesellschaften
- Einlage und Entnahme
- Einbringung nach Art III UmgrStG
- Spaltung nach Art VI UmgrStG
- Umwandlung nach Art II UmgrStG
- Einlage in Personengesellschaften
- Grunderwerbsteuer bei Personen- und Kapitalgesellschaften

15.30 – 16.00 Kaffeepause

16.00 – 17.30

IMMO-EST AUS RECHTLICHER/JURISTISCHER PERSPEKTIVE

Referent: Martin Gärtner

LIEBE KOLLEG:INNEN!

Im ÖGSW Trainingszentrum wird dieses Mal das Thema "Immobilienbesteuerung im Ertragssteuerrecht aus rechtlicher/juristischer Perspektive" behandelt. Ziel des ÖGSW Trainings ist das Erwerben von theoretischem und anwendungsorientiertem Wissen, wobei die sofortige Anwendbarkeit im Vordergrund steht. Die ÖGSW will die Kolleg:innen im schnellen und effizienten Erwerb von Wissen für die Praxis und in der Einführung neuer Beratungsfelder unterstützen. Neben einem angenehmen modernen Ambiente werden sich einige Gelegenheiten für angeregte Diskussionen und Gespräche unter Kolleg:innen ergeben.

Wir freuen uns, Sie in Graz begrüßen zu dürfen.

IHRE ÖGSW – Ihr Servicenetzwerk

Ihr Mehrwert

- » Erwerben von theoretischem und anwendungsorientiertem Wissen für die Praxis
- » Enorme Zeitersparnis durch Erarbeiten eines Themas mit einem Spezialisten
- » Schneller und effizienter Wissenstransfer
- » Mehr Erfolg durch bereits erprobtes Wissen
- » Viele Praxisbeispiele
- » Unterlagen und Kaffeepause
- » Netzwerken im kleinen Kreis

Zielgruppe

Steuerberater:innen, Berufsanwörter:innen und qualifizierte Mitarbeiter:innen

TRAININGSORT

Rechtsanwälte Scherbaum - Seebacher
Schmiedgasse 2, 8010 Graz

ANMELDUNG

Bitte melden Sie sich rechtzeitig über die ÖGSW Homepage unter www.oegsw.at an.

TRAININGSBEITRAG

WP/StB:innen EUR 390,- (ÖGSW 200,-) netto

Berufsanwörter:innen EUR 330,- (ÖGSW 150,-) netto

einschließlich Unterlagen, Mittagessen und Kaffeepausen

TRAININGSUNTERLAGEN

Es wird kein Skriptum in Papierform vor Ort ausgegeben, die Unterlagen werden elektronisch am Tag davor zugeschickt.

WEITERBILDUNG

Die Veranstaltung gilt als fachliche Fortbildung im Ausmaß von 8 Fortbildungseinheiten gem. § 3 (5) WT-ARL.

ORGANISATION

Für Fragen wenden Sie sich bitte an *StB Mag. Doris Wagner, Bakk.*, doris.wagner@sw-beratung.at