



ÖGSW
IHR SERVICE-NETZWERK

ÖGSW OÖ AKTUELLE STEUERTIPPS UND -TRICKS

IMMOBILIEN,
PERSONENGESELLSCHAFTEN,
UNTERNEHMENSÜBERGABEN

25. SEPTEMBER 2024
LINZ

ÖGSW TAGUNG AKTUELLE STEUERTIPPS UND -TRICKS

IMMOBILIEN,
PERSONENGESELLSCHAFTEN,
UNTERNEHMENSÜBERGABEN

Referent



WP/StB

MMag. DDr. Klaus Wiedermann

ÖGSW Präsidiumsmitglied

Niederösterreich

wiedermann@steuer-bar.at

Das Seminar umfasst aktuelle Steuertipps und -tricks für Immobilien, Personengesellschaften und Unternehmensübergaben. Durch das Einbauen von zahlreichen Beispielen aus der Praxis ergibt sich ein beträchtlicher Mehrwert und die Erweiterung des Problembewusstseins für die Lösung eigener Fälle.

Moderator:innen



StB

Monika Kastenhofer-Krammer

ÖGSW Landesleiterin

Oberösterreich

monika.kastenhofer@oegsw.at



WP/StB

MMag.DDr. Herwig Pfaffenzeller

ÖGSW Präsidiumsmitglied

Oberösterreich

herwig.pfaffenzeller@nextberatung.at

Tagungsablauf

09.00 – 10.30

Aktuelle Steuertipps und -tricks bei Immobilien

- » Optimierung bei Übertragung (Verkauf versus Schenkung)
- » Hauptwohnsitzbefreiung
- » Immobilieneinlagen in eine KG oder GmbH

10.30 – 11.00 Kaffeepause

11.00 – 12.30

Aktuelle Steuertipps und -tricks bei Personengesellschaften

- » Einlage von Immobilien
- » Sonder- und Ergänzungsbilanzen
- » Einsatzmöglichkeiten einer vermögensverwaltenden Personengesellschaft

12.30 – 13.30 Mittagspause

13.30 – 14.45

Aktuelle Steuertipps und -tricks bei Unternehmensübergaben Teil 1

- » unentgeltliche versus entgeltliche Übergabe in der Familien
- » Renten versus Raten
- » steuerliche Behandlung der Hypothekarschuld
- » Fruchtgenussvorbehalt versus Zuwendungsfruchtgenuss

14.45 – 15.00 Kaffeepause

15.00 – 16.00

Aktuelle Steuertipps und -tricks bei Unternehmensübergaben Teil 2

- » Umgründungen vor Übergabe
- » Einsatz einer GmbH & Co KG
- » Begünstigungen/Pensionshalbsatz

LIEBE KOLLEG:INNEN!

In Linz wird dieses Mal das Thema „AKTUELLE STEUERTIPPS UND -TRICKS“ behandelt. Ziel des ÖGSW Trainings ist das Erwerben von theoretischem und anwendungsorientiertem Wissen, wobei die sofortige Anwendbarkeit im Vordergrund steht. Die ÖGSW will die Kolleg:innen im schnellen und effizienten Erwerb von Wissen für die Praxis und in der Einführung neuer Beratungsfelder unterstützen. Neben einem angenehmen modernen Ambiente werden sich einige Gelegenheiten für angeregte Diskussionen und Gespräche unter Kolleg:innen ergeben.

Wir freuen uns, Sie in Linz begrüßen zu dürfen.

IHRE ÖGSW

Ihr Servicenetzwerk

Ihr Mehrwert

- » Erwerben von theoretischem und anwendungsorientiertem Wissen für die Praxis
- » Enorme Zeitersparnis durch Erarbeiten eines Themas mit Spezialist:innen
- » Schneller und effizienter Wissenstransfer
- » Mehr Erfolg durch bereits erprobtes Wissen
- » Viele Praxisbeispiele
- » Unterlagen und Kaffeepause
- » Netzwerken im kleinen Kreis (ca. 40 Teilnehmer:innen)

Zielgruppe

Steuerberater:innen, Wirtschaftsprüfer:innen,
Berufsanwörter:innen

Inhalt des Trainings

Die Teilnehmer:innen erwerben zuerst das theoretische Wissen und anschließend die Fertigkeit, selbst das Thema anhand von Beispielen zu erarbeiten.

TRAININGSORT

HYPÖ OÖ Landesbank AG

Landstraße 38, 4020 Linz

ANMELDUNG

Bitte melden Sie sich rechtzeitig über die ÖGSW Homepage unter www.oegsw.at an.

TRAININGSBEITRAG

WP/StB EUR 360,- (ÖGSW 300,-) netto

Berufsanwörter:innen EUR 300,- (ÖGSW 200,-) netto

einschließlich Unterlagen, Mittagessen und Kaffeepausen

TRAININGSUNTERLAGEN

Erhalten Sie vor Beginn des Seminars. Zusätzliche Exemplare können gegen einen Kostenersatz von EUR 30,- (für ÖGSW Mitglieder EUR 25,-) entgeltlich erworben und auf Wunsch auch zugesandt werden.

WEITERBILDUNG

Die Veranstaltung gilt im Ausmaß von 6,5 Bildungseinheiten im Sinne der fachlichen Fortbildung für

Steuerberater:innen gemäß § 3 Abs. 5 WT-ARL.

ORGANISATIONSTEAM

StB Mag. Sabine Kusterski, StB Monika Kastenhofer-Krammer, Fabian Hechl

Bei Fragen wenden Sie sich bitte an Fabian Hechl,
E-Mail: fabian.hechl@oegsw.at