

# INHALTSVERZEICHNIS

## ÖGSW LOIPERSDORFER STEUERBERATERTAGUNG

### BERATUNG DER LAND- UND FORSTWIRTE STEUERRECHT UND SOZIALVERSICHERUNG PRAXISFRAGEN – PRAXISLÖSUNGEN

#### 1. LANDWIRTSCHAFT ODER SCHON GEWERBEBETRIEB

von Karl Bruckner

- land- und forstwirtschaftlicher Betrieb und Nebenbetriebe – Abgrenzung Gewerbebetrieb GewO/Steuerrecht
- Verpachtung LW, FW und unentgeltliche Überlassung zur weiteren Bewirtschaftung
- Buschenschank oder Gastgewerbe – im Steuerrecht und laut GewO

#### 2. UMSATZSTEUER DER LAND- UND FORSTWIRTE

von Karl Bruckner

- Umsatzsteuer – Durchschnittsatzbesteuerung (Zusatzsteuer, Umsatzsteuerabfuhr, Auslandsgeschäfte)
- Registrierkassen-, Belegerteilungs-, Rechnungslegungs- und zu den Aufzeichnungspflichten
- Der Weg in die Regelbesteuerung – Pflicht oder Kür?
- Option zur Regelbesteuerung und Rückkehr zur USt-Pauschalierung
- Umsatzsteuerfallen bei regelbesteuerten Landwirten
- Spezielle umsatzsteuerrechtliche Fragen zu Winzer

**Exkurs:** Betriebsteilung? – Die Kritikpunkte der Finanzverwaltung

- Der Rechtsfall „Nigl“ vor dem Höchstgericht – aktueller Stand
- Besteuerung des Weinbaus
  - Lösungen zu steuerrechtlichen Fragen der Winzer
    - Überschreitung der ESt-Pauschalierungsgrenzen
    - Überschreitung der Durchschnittsatzbesteuerung
    - Verpachtung und unentgeltliche Nutzungsüberlassung eines Weinbaubetriebes

#### 3. LAND- UND FORSTWIRTSCHAFTLICHER EINHEITSWERT- AUSWIRKUNGEN AUF GEWINNERMITTLUNG

von Martin Jilch

- Was ist neu an der Berechnung des Einheitswertes – welche Zuschläge für Sonderkulturen, Niederschlagsmenge, Tierhaltungszuschlag, Bewirtschaftungsform, öffentliche Gelder sind zu berücksichtigen?
- Einheitswert in der Sozialversicherung = Einheitswertbescheid?

- Wertfortschreibungsantrag – wann ist er zu stellen?
- Wann ist es sinnvoll, eine Beschwerde zum Einheitswertbescheid einzubringen?
- Gefahren einer Beschwerde – Verböserung?
- Wirtschaftliche Einheit
- Gewinnermittlung bei Voll- und Teilpauschalierung
  - Sonderregelungen für Forstwirte (Kalamität, § 12 Abs. 7 EStG und § 37 EStG), Gärtner, Wein- und Obstbau

#### **4. STEUERN – HÄUFIGSTE FRAGEN UND FALLEN von Bernhard Pucher**

- Gewinnermittlungsvorschriften – Einnahmen-Ausgaben-Rechnung – Buchführungspflicht – Pauschalierung – welche ist steueroptimal?
- Wann macht es Sinn von der Vollpauschalierung abzugehen? (z.B. Ausübung der „großen Option“ bei der SVB, Extensiv geführte Betriebe im Nebenerwerb)

##### **Exkurs: Liebhabereiproblematik**

- Was ist, wenn der pauschalierte Landwirt aus der Pauschalierung fällt?
- Beispiel: Übergang von Vollpauschalierung auf Bilanzierung bzw. Einnahmen-Ausgaben-Rechnung oder Teilpauschalierung
- Wie ist das Anlage- Umlaufvermögen zu bewerten?
- Bäuerliche Nebenbetriebe: Direktvermarktung etc., „Urlaub am Bauernhof“, Betrieb von Photovoltaikanlagen, Einstellung von Pferden, überbetriebliche Zusammenarbeit (Unterordnung, ÖKL-Sätze)
- sinnvolle Rechtsformen in der Land- und Forstwirtschaft
- Steuerliche Sonderfragen im Weinbaubetrieb: Weingartenstilllegung und Umstellung, Rodungsprämien, Weingartenverkauf, Investitionsförderungen
- Die häufigsten Fragen, Fehler und Fallen aus der Beratungspraxis (u.a.: Entnahme von Betriebsgebäuden, Übertragung von einzelnen Waldparzellen, Fundamentale Führung getrennter Betriebe, Veräußerung von Forstbetrieben, Außerachtlassung des Umgründungssteuergesetzes bei Rechtsformänderungen etc.)

#### **5. SOZIALVERSICHERUNG von Stefan Steiger**

- Wie wird der Land- und Forstwirt sozialversicherungsrechtlich behandelt?
- Was sind die Unterschiede zwischen Nebenbetrieben und Nebennutzungen im SV-Recht?
- Wie erfolgt die Pflichtversicherung auf Basis des Einheitswertes sowie auf Basis der tatsächlichen Einkünfte (Beitragsgrundlagenoption)?
- Wann macht die Beitragsgrundlagenoption Sinn? – Formale Voraussetzungen
- Wie hoch sind die zusätzlichen Pflichtversicherungsbeiträge bei bäuerlichen Nebentätigkeiten?
- Mitversicherung der Familienangehörigen
- Pensionen bei Land- und Forstwirten